

Raumprogramm eines Autohauses

Die Dialogannahme



Erwin Wagner Marketingagentur für die Automobilwirtschaft

Niedernhart 1 a • 94113 Tiefenbach • Tel. 0049 (0)8546 9758150 • Fax 0049 (0)8546 9758151 • info@mdw-wagner.de • www.mdw-wagner.de

Raumprogramm eines Autohauses

Empfohlene Kennzahlen

(Überblick)

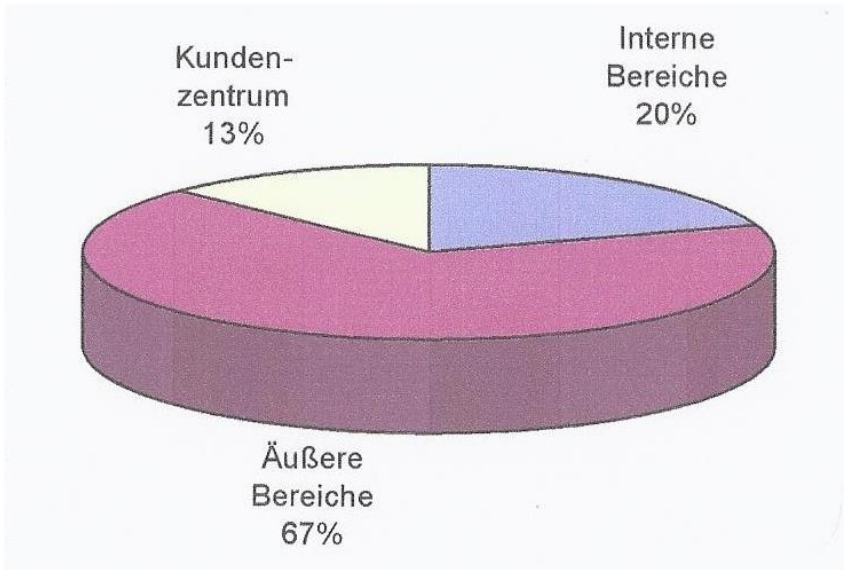
Jährliches Verkaufsvolumen	200		500		800		Bemerkung	
	qm / Stck	Stck	Summe qm	Stck	Summe qm	Stck		Summe qm
Äußere Bereiche								
Parkplätze Kunden	20	20	400	42	840	62	1200	
Parkplätze Mitarbeiter	20	16	320	28	560	35	700	
GW-Ausstellung	20	35	700	75	1500	115	2300	
NW-Lager	15	30	450	75	1125	120	1800	
Entsorgung/Lagerung/Schrott	30	1	30	2	60	2	60	
Grünfläche (Mindestwerte)	350	1	350	2	700	2,85	1000	
Außenfläche total			2.250		4.785		7.060	
Kundenzentrum								
Verkauf, Service, Teile & Zubehör								
Neuwagen- Ausstellung	30	10	300	20	600	25	750	
Fahrzeugübergabe	30	1	30	2	60	3	90	
Verwaltung Verkauf	20	2	40	4,5	90	6	120	
Kasse / Infotheke	15	1	15	1	15	2	20	
Cafeteria / Wartezone / Kinderwelt / Highlight	10 15		20		40		50	
Service Beratung	10	0,6	6	3	18	3	18	
Teile- und Zubehör-Shop Teile- und Zubehör-Verkauf	30	1	30	1,65	50	2,65	80	
Kunden-WCs	3	2	6	2	6	3	9	
Büros (Leiter Service / Leiter Teile)	12	1	12	2	24	3	36	
Konferenzraum				1	20	1	30	
Dialog-Annahme								
Diagnose-Raum	40	1	40	2	80	3	120	
Kundenzentrum total			499		1.003		1.323	

Raumprogramm eines Autohauses

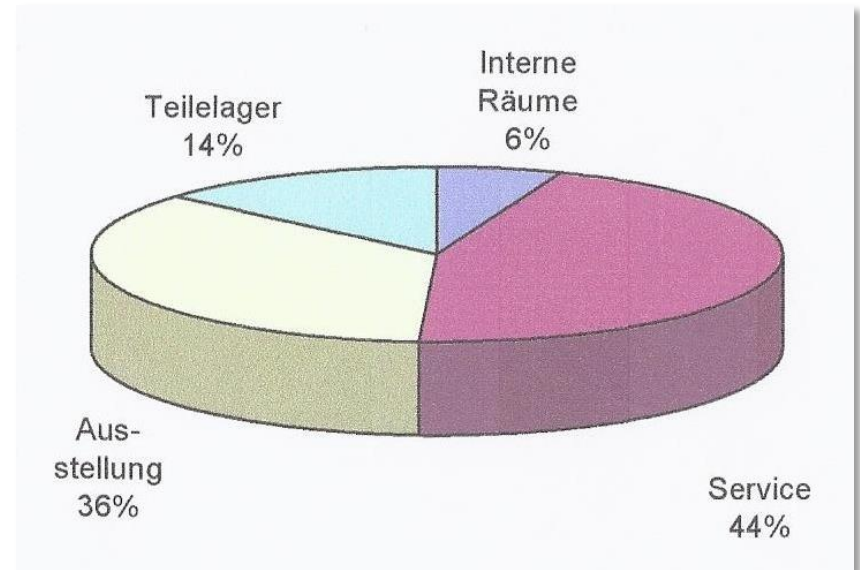
Funktionsfläche / Raum	qm / Stck	Stck	Stck	Summe qm	BEMERKUNG
	SOLL	IST	NEU	GESAMT	
1. Freiflächen					
1.1. Parkplätze					
Parkplätze Werkstattkunden einschl. Fahrbahnanteil					
	PKW	20,00			
	T0	29,00			
	NFZ	49,00			
Parkplätze Verkauf Teile und Zubehör einschl. Fahrbahnanteil					
	PKW	20,00			
	NFZ	49,00			
Parkplätze Besucher einschl. Fahrbahnanteil					
	PKW	20,00			
Fahrradständer überdacht mit Fahrbahnanteil		2,00			
Motorradabstellfläche überdacht mit Fahrbahnanteil		3,00			
PKW Parkplätze Betriebsangehörige einschl. Fahrbahnanteil auf dem Grundstück		20,00			
nicht auf dem Grundstück		20,00			
Summe Vorfläche					
Verkehrsfläche					

Raumprogramm eines Autohauses

Aufteilung Grundstück



Aufteilung Gebäude



Das Ideal-Autohaus



Erwin Wagner
Marketingagentur
für die Automobilwirtschaft

Niedernhart 1 a / 94113 Tiefenbach/Passau

Telefon 0049 (0) 8546 975 81 50

Telefax 0049 (0) 8546 975 81 51

Mail info@mdw-wagner.de

Web www.mdw-wagner.de



Zur Anmeldung

Kostenloser Aftersales-Newsletter
von Erwin Wagner:

<https://www.mdw-wagner.de/newsletter.htm>